



Færebakkernes Vandværk A.M.B.A

Forslag om renovering af vandværket til generalforsamling for Færebakkernes Vandværk A.M.B.A. 12. april 2025

En enig bestyrelse foreslår at gennemføre en renovering af vandværket i 2025.

Baggrund

Vandværket, som er etableret i 1967, er utidssvarende, betjeningstungt, sårbart for mikrobiologisk forurening og med periodiske overskridelser af grænseværdierne for ammonium, nitrit, jern og mangan. Holbæk Kommune har opfordret til renovering, og efter områdets plan for vandforsyning fastholdes Færebakkernes Vandværk fremover.

Renovering

Der er indhentet tilbud fra 3 leverandører, hvor det bedste tilbud ud fra pris og opfyldelse af vores behov er vurderet at være fra Dahlgaard A/S. Oplæg til kontrakt kan findes på vores hjemmeside under [generalforsamling](#). Dahlgaard A/S har tidligere renoveret vandværkerne i Bybjerg og Salvig til de driftsansvarliges tilfredshed. Tilbud omfatter:

- Renovering af bygning og tårn
- Etablering af lukket filteranlæg
- Automatisk styresystem med fjernstyring og mulighed for nødstrømsforsyning
- Etablering af overjordiske råvandsstationer og nye pumper
- Etablering af overvågning og adgangsalarm
- Oprydning i rentvandsbeholder
- Byggestyring, byggeplads, indkøring og proces garant

Detaljer kan ses i oplæg til kontrakt. Tekniske spørgsmål til renoveringen bedes rejst senest 1 uge før generalforsamlingen ved mail til Christian Grøn, christiangroenprivate@gmail.com.

Gennemførelse

Renovering planlægges påbegyndt 6. oktober 2025 og afsluttet ikke senere end 15. december 2025. Der er aftalt erstatningsforsyning fra Bybjerg Vandværk i perioder, hvor vores vandværk ikke kan forsyne brugerne.

Myndighedsgodkendelse

Holbæk Kommune har meddelt, at renoveringen som beskrevet kan godkendes, og at en formel godkendelse vil foreligge inden renoveringen igangsættes.

Økonomi

Tilbuddet på renovering lyder på 1,4 million kr eksklusive moms. Dertil kommer en 20% reserve til eventuelle uforudsete udgifter, forsikring og administration, samlet ikke over 1,7 million kr eksklusive moms. Renoveringen foreslås finansieret med et 20-årigt anlægslån. Renter og afdrag på lånet foreslås finansieret med en forhøjelse af den faste, årlige afgift på



Færbækernes Vandværk A.M.B.A

ikke over 450 kr per medlem. Forhøjelsen af den årlige afgift er baseret på et 7% lån. Hvis vi får et kommunekreditlån til 3,4%, så falder behovet til 350 kr per år per medlem.

Vedtagelse

Forslaget kan efter vedtægterne vedtages med simpelt flertal af fremmødte til generalforsamlingen